



PRO VITA COMUNA

Chasa Tramèr, Tschierv / GR

7532 Tschierv, 1675 M.Ü.M

Das Münstertal (Val Müstair) grenzt an den Nationalpark und an Italien. Im Winter locken das Skigebiet Minschuns, die Langlaufloipen von Dario Cologna und die Schlittel- und Wanderwege. Im Sommer bietet das Tal mit der Unesco Biosphären-Auszeichnung unzählige Ausflugs- und Wandermöglichkeiten.

Die Chasa Tramèr ist ein historisches Bündnerhaus aus dem 17. Jahrhundert. Es liegt an ruhiger Lage und ist bestens geeignet für Familien und Gruppen.

Für Selbstkocher, bis 15 Personen

Vermietung: Pro Vita Comuna, Postfach 501, 7001 Chur

Telefon +41 81 250 52 80

E-Mail: [info@ provitacomuna.ch](mailto:info@provitacomuna.ch) www.provitacomuna.ch

Raumangebot	Zimmer	Total 15 Schlafplätze 2 Zimmer mit 2 Betten 3 Zimmer mit 3 Betten 1 Wohnküche mit 1 Bett
	Bettwäsche	Nordisch schlafen, Bettwäsche mitbringen oder gegen Gebühr im Haus.
	Räumlichkeiten	1 Wohn-Essraum Parterre mit 15 Sitzplätzen und Cheminée 1 Wohnküche 2. OG 1 Galerie mit Lesesofas 1 Spielzimmer unter dem Dach 2 Garderoben 1 Scheune (z.B. für Fahrräder, Schlitten) Kleiner Balkon
Einrichtung	Küche	Glaskeramik-Kochherd mit 4 Platten 1 Backofen Elektro 1 Geschirrspüler 1 Kühlschrank 1 Spensa (Vorratsraum) Geschirr für mind. 20 Personen
	Dusche / WC	3 Toiletten, 2 Duschen
	Heizung	Zentralheizung: Fernwärme Holzsplit Cheminée im Wohn-Essraum

Preise	Haus pauschal pro Tag	Nebensaison: CHF 220.- Hauptsaison: CHF 260.- (26.12. – 6.1. und ganzer Februar) Winterzuschlag: CHF 40.- (1.11. bis 30.4.)
	Weitere Kosten	Vertragspauschale CHF 10.- Bettwäsche CHF 15.-/Bett Geschirrtücher CHF 2.-/Stück Kurtaxen Reinigungspauschale CHF 120.-
Erreichbarkeit	Öffentlicher Verkehr	Mit der Bahn bis Zernez. Mit dem Postauto über den Ofenpass bis Tschierv Biosfera. 5 Gehminuten bis zu Haus. Wir empfehlen die Anfahrt mit dem öffentlichen Verkehr.
	Auto	Mit dem Auto von Zernez über den Ofenpass (Winter: oft Schneekettenpflicht). Zufahrt bis zum Haus. 1 Parkplatz hinter dem Haus. Nicht vor der Scheune parkieren - Landwirtschaft!
Lage		Im Wandergebiet, Nähe <u>Nationalpark</u> Im <u>Unesco Biosphären-Reservat</u> Beim Skigebiet <u>Minschuns</u> An der Langlaufloipe An der beleuchteten Schlittelbahn LÜ-Tschierv
Infrastruktur	In Tschierv	Lebensmittel, 5 Gehminuten vom Haus: Dorfladen Tschierv & Postagentur, Telefon: 081 858 54 20, für Gruppen vorbestellen. Bankautomat mehrere Restaurants Freibad geheizt Fussballplatz Eisfeld beleuchtet Postauto Skibus Sportgeschäft
	Im Val Müstair	Mehrere Lebensmittelgeschäfte, Metzgerei, Bäckerei. Spital in Sta. Maria.

Sehenswürdigkeiten

[Kloster St. Johann - UNESCO Welterbe](#)
[Nationalpark Zentrum in Zernez](#)
[Minieras - Erzbergwerk in Buffalora](#)
[Museum Chasa Jaura in Valchava](#)
[Museum 14/18 in Sta. Maria](#) (auf den Spuren des 1. Weltkrieges)
[Manufactura Tessanda - Handweberei in Sta. Maria](#)
[Mühle Mall in Sta. Maria](#)
Himmelsbeobachtung, [Alpine Astrovillage](#) in Lü
[Chastè da Cultura in Fuldera](#)

Hinweise und Tipps:

Die Chasa Tramèr hat eine lange Geschichte seit dem 17. Jahrhundert: Geniessen Sie das einzigartige Ambiente, und tragen Sie Sorge zum historischen Gebäude mit seinen alten Inschriften und Hölzern. Im Haus ist striktes Rauchverbot.

Das ehemalige Matratzenlager im Dach darf nicht mehr zum Schlafen gebraucht werden (Entscheid Feuerpolizei).

Fürs Cheminée bitte Holz im Wald sammeln; es braucht viel Holz bei geringer Heizleistung. Kaminklappe in der Galerie beachten: Klappe darf nur offen sein, wenn das Cheminée in Gebrauch ist.